



Obra
VELÓRIO - REFORMA - 2023

Bancos
SINAPI - 12/2022 - São Paulo
SBC - 02/2023 - São Paulo
SICRO3 - 10/2022 - São Paulo
SIURB - 07/2022 - São Paulo

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS INICIAIS					3.542,01	0,86 %
1.1	02.08.040	CPOS	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	m²	6	315,40	409,29	2.455,74	0,59 %
1.2	06.02.020	CPOS	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	1,8	50,66	65,74	118,33	0,03 %
1.3	95658	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - (PADRÃO PREFEITURA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	1	480,43	623,45	623,45	0,15 %
1.4	95676	SINAPI	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO). AF_11/2016	UN	1	119,86	155,54	155,54	0,04 %
1.5	95675	SINAPI	HIDRÔMETRO (PADRÃO DA PREFEITURA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1	145,61	188,95	188,95	0,05 %
2			TROCA DE PISO					60.788,78	14,68 %
2.1	03.04.020	CPOS	Demolição manual de revestimentos cerâmicos e rodapés, incluso argamassa de regularização	m²	520	10,13	13,14	6.832,80	1,65 %
2.2	05.07.040	CPOS	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica	m³	31,2	92,78	120,40	3.756,48	0,91 %
2.3	54.01.410	CPOS	Varrição do contrapiso	m²	500	0,67	0,86	430,00	0,10 %
2.4	17.01.020	CPOS	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	20	740,82	961,36	19.227,20	4,64 %
2.5			Mão-de-obra e insumos para instalação de piso porcelanato (NÃO INCLUSO O PORCELANATO)			500		27.610,50	6,67 %
2.5.1	B.01.000.01	CPOS	Servente	H	0,90 x 500,00 = 450.0	16,89	21,90	9.855,00	2,38 %
2.5.2	B.02.000.03 9032	CPOS	Argamassa colante industrializada flexível, para assentamento de placas cerâmicas em áreas internas e externas, tipo AC-II, conforme NBR 14081, ref. comercial Ligamax Gold Extra fabricante Eliane ou equivalente	KG	5,00 x 500,00 = 2500.0	1,53	1,98	4.950,00	1,20 %

Município de Iracemápolis
CNPJ: 45.786.159/0001-11

2.5.3	B.01.000.01	CPOS	Pedreiro	H	0,90 x 500,00 = 450.0	20,55	26,66	11.997,00	2,90 %
2.5.4	B.02.000.09 3344	CPOS	Rejunte flexível para porcelanato, aplicada em áreas internas e externas com junta até 3mm, ref. Rejunte Ligamax Gold Total da Eliane ou equivalente	KG	0,21 x 500,00 = 105.0	5,94	7,70	808,50	0,20 %
2.6			Mão-de-obra e insumos para instalação de rodapé de porcelanato (NÃO INCLUSO O RODAPÉ DE PORCELANATO)			200		2.931,80	0,71 %
2.6.1	B.01.000.01	CPOS	Servente	H	0,25 x 200,00 = 50.0	16,89	21,90	1.095,00	0,26 %
2.6.2	B.01.000.01	CPOS	Pedreiro	H	0,25 x 200,00 = 50.0	20,55	26,66	1.333,00	0,32 %
2.6.3	B.02.000.03 9032	CPOS	Argamassa colante industrializada flexível, para assentamento de placas cerâmicas em áreas internas e externas, tipo AC-II, conforme NBR 14081, ref. comercial Ligamax Gold Extra fabricante Eliane ou equivalente	KG	1,00 x 200,00 = 200.0	1,53	1,98	396,00	0,10 %
2.6.4	B.02.000.09 3344	CPOS	Rejunte flexível para porcelanato, aplicada em áreas internas e externas com junta até 3mm, ref. Rejunte Ligamax Gold Total da Eliane ou equivalente	KG	0,07 x 200,00 = 14.0	5,94	7,70	107,80	0,03 %
3			GRADIL METÁLICO					173.388,14	41,89 %
3.1	03.02.020	CPOS	Demolição manual de alvenaria de fundação/embasamento	m³	2,8	101,33	131,49	368,17	0,09 %
3.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	2,9	93,75	121,65	352,78	0,09 %
3.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	7,27	6,63	8,60	62,52	0,02 %
3.4	101173	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	24	59,62	77,36	1.856,64	0,45 %
3.5	11.18.040	CPOS	Lastro de pedra britada	m³	0,25	167,49	217,35	54,33	0,01 %
3.6	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	12	48,62	63,09	757,08	0,18 %
3.7	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	48	13,86	17,98	863,04	0,21 %
3.8	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,48	405,90	526,73	1.306,29	0,32 %
3.9	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	2,18	56,84	73,76	160,79	0,04 %
3.10	34.05.260	CPOS	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática, 1,80m de altura	m²	144,32	473,26	614,14	88.632,68	21,41 %

Município de Iracemápolis
CNPJ: 45.786.159/0001-11

3.11	34.05.300	CPOS	Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática de 7,20x2,00m	m²	14,4	1.840,99	2.389,05	34.402,32	8,31 %
3.12	34.05.300	CPOS	Portão de correr em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática de 7,00x2,00m	m²	14	1.840,99	2.389,05	33.446,70	8,08 %
3.13	34.05.290	CPOS	02 2x2m Portões de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 32 mm, e pintura eletrostática - de 1,00x2,00m	m²	4	2.143,18	2.781,20	11.124,80	2,69 %
4			PINTURA GERAL					73.317,75	17,71 %
4.1	55.01.030	CPOS	Limpeza de paredes externas, telhas e madeiramento interno da varanda com hidrojateamento	m²	801,18	7,51	9,74	7.803,49	1,89 %
4.2	33.10.030	CPOS	Tinta acrílica antimofa em massa, inclusive preparo - paredes e lajes internas	m²	879,19	28,51	36,99	32.521,23	7,86 %
4.3	88489	SINAPI	PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA, DUAS DEMÃOS. - Muros e Muretas	m²	381,1	16,84	21,85	8.327,03	2,01 %
4.4	33.03.220	CPOS	Tinta látex em elemento vazado -(Área externa)	m²	490,95	28,31	36,73	18.032,59	4,36 %
4.5	33.10.030	CPOS	Tinta acrílica sobre concreto, inclusive preparo	m²	179,33	28,51	36,99	6.633,41	1,60 %
5			SUBSTITUIÇÃO E INSTALAÇÃO DE ITENS ELÉTRICOS					18.083,64	4,37 %
5.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE POSTE E LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	22	1,46	1,89	41,58	0,01 %
5.2	39.12.530	CPOS	Cabo de cobre flexível blindado de 2 x 2,5 mm², isolamento 600V, isolação em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	150	11,05	14,33	2.149,50	0,52 %
5.3	39.12.510	CPOS	Cabo de cobre flexível blindado de 2 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolação em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	120	8,86	11,49	1.378,80	0,33 %
5.4	97584	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	16	138,15	179,27	2.868,32	0,69 %
5.5	74246/001	SINAPI	REFLETOR RETANGULAR FECHADO COM LAMPADA VAPOR METALICO 400 W	UN	10	528,74	686,14	6.861,40	1,66 %
5.6	100619	SINAPI	Poste De Jardim Globo Duplo 2xE27 Curvo Preto 2,44m	UN	6	614,43	797,34	4.784,04	1,16 %
6			RECAPEAMENTO ASFÁLTICO (ESTACIONAMENTO, RUAS INTERNAS E ACESSOS)					64.001,46	15,46 %
6.1	54.03.240	CPOS	Imprimação betuminosa impermeabilizante	m²	733	15,19	19,71	14.447,43	3,49 %
6.2	54.03.230	CPOS	Imprimação betuminosa ligante	m²	733	7,50	9,73	7.132,09	1,72 %

Município de Iracemápolis
CNPJ: 45.786.159/0001-11

6.3	54.03.221	CPOS	Restauração de pavimento asfáltico com concreto betuminoso usinado quente - CBUQ - ESP-3cm	m³	22	1.485,92	1.928,27	42.421,94	10,25 %
7			SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA DE OBRA					20.838,52	5,03 %
7.1	05.07.040	CPOS	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica	m³	5	92,78	120,40	602,00	0,15 %
7.2	98.02.210	CPOS	Banco de madeira com encosto e pés em ferro fundido pintado	UN	10	675,61	876,73	8.767,30	2,12 %
7.3	35.04.140	CPOS	Banco em concreto pré-moldado com pés vazados, comprimento 200 cm	UN	6	561,38	728,50	4.371,00	1,06 %
7.4	34.02.070	CPOS	Forração com Lírio Amarelo e laranja, 20 mudas / m² - h= 0,50 m	m²	77,5	70,58	91,59	7.098,22	1,71 %

Total sem BDI

319.044,68

Total do BDI

94.915,62

Total Geral

413.960,30

Engenharia
Setor de Engenharia